

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD
POSLOVNI BROJ SPISA

STEČAJNI DUŽNIK:

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
St-42/2026
BLACK PEARL PROPERTY INVEST d.o.o.
u stečaju, OIB: 67055161427, Rovinj,
Driover 24

1. VIŠI ISPLATNI RED

REDNI BROJ	IME I PREZIME/NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE	PRAVNA OSNOVA PRIZNATE TRAŽBINE	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE	RAZLOG OSPORAVANJA TRAŽBINE	OZNAKA OVRŠNE ISPRAVE	POTVRDA O PLAĆENOJ PRISTOJBI
	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	25.124,38 EUR	porez na dohodak, doprinos za mirovinsko osiguranje, doprinos za zdravstveno osiguranje, kamate	25.134,58 EUR	porez na dohodak, doprinos za mirovinsko osiguranje, doprinos za zdravstveno osiguranje, kamate			JOPPD obrasci, izvršno rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/2025-001/04494 od 23. rujna 2025. godine	oslobođen
2	ALESSANDRO MONTALI	59368098684	Rovinj, Driover 24	1.772,53 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	1.772,53 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
3	SIMONE CIANO	17457651433	Rovinj, Driover 24	933,80 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	933,80 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
4	GIOVANNI CIANO	66969848882	Italija, Giuliano in Campania, Via Vicinale Masseria Vecchia 101	10.089,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	10.089,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
5	CARLO MARGIORE	98728413666	Rovinj, Driover 24	1.836,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	1.836,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
6	MATTIA CIANO	67785179986	Rovinj, Driover 24	1.836,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	1.836,11 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
7	MARIO BASAČ	30175370326	Petrinja, Hugu Badalića 6	10.211,71 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	10.211,71 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
8	LORENA IGNAC	78632568598	/	1.052,51 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	1.052,51 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen
9	ROBERT STOJANOV	96681606955	/	1.832,09 EUR	ugovor o radu, obračun plaće	1.832,09 EUR	ugovor o radu, obračun plaće			obračun plaće	oslobođen

2. VIŠI ISPLATNI RED

REDNI BROJ	IME I PREZIME/NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE	PRAVNA OSNOVA PRIZNATE TRAŽBINE	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE	RAZLOG OSPORAVANJA TRAŽBINE	OZNAKA OVRŠNE ISPRAVE	POTVRDA O PLAĆENOJ PRISTOJBI
1	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37	772,06 EUR	izvod otvorenih stavaka	772,06 EUR	izvod otvorenih stavaka			nema	DA
2	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70	728,62 EUR	izvod otvorenih stavaka, računi, obračun kamata	728,62 EUR	izvod otvorenih stavaka, računi, obračun kamata			nema	DA

3	Trgovački obrt "MAX" vl. Admir Alijić	58464690350	Poreč, St. Portun 24	11.556,87 EUR	računi, obračun kamata	11.556,87 EUR	računi, obračun kamata			nema	DA
4	GARO, zajednički obrt za usluge, vl. Sonja Garić i Miljenko Garić	06814057965; 55777228951	Bale, Rovinjska ulica 35	4.667,40 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 9870/2025 od 15. listopada 2025., kamate;rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 6834/2025 od 12. kolovoza 2025., kamate;rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 26/2026 od 1. lipnja 2026., kamate;	4.667,40 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 9870/2025 od 15. listopada 2025., kamate;rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 6834/2025 od 12. kolovoza 2025., kamate;rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 26/2026 od 1. lipnja 2026., kamate;			pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 9870/2025 od 15. listopada 2025; pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 6834/2025 od 12. kolovoza 2025; pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr - 26/2026 od 1. lipnja 2026;	DA
5	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	32.623,29 EUR	PDV, porez na dobit, troškovi prisilne naplate, kamate, novčane kazne	30.193,29 EUR	PDV, porez na dobit, troškovi prisilne naplate, kamate	2.430,00 kn	osporeni dio tražbine predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda te je predloženo njeno odbacivanje	PDV prijave, izvršno rješenje o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/2025-001/04494 od 23. rujna 2025. godine	oslobođen
6	EOS MATRIX d.o.o.	76674680107	Zagreb, Horvatova 82	264,14 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-9820/2025 od 13. siječnja 2026.	264,14 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-9820/2025 od 13. siječnja 2026.			pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-9820/2025 od 13. siječnja 2026.	DA
7	HEP - ODS d.o.o.	46830600751	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	882,27 EUR	račun, izvod otvorenih stavaka, kamate	882,27 EUR	račun, izvod otvorenih stavaka, kamate			nema	DA

8	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA javna ustanova	68419124305	Zagreb, Prisavlje 3	245,93 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-2709/2026 od 5. ožujka 2026.	245,93 EUR	rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-2709/2026 od 5. ožujka 2026.			pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-2709/2026 od 5. ožujka 2026.	DA
9	HERITAGE HANDELS Gmbh	/	Austrija, Beč, Spiegelgasse 2	93.000,00 EUR	pozajmice	93.000,00 EUR	pozajmice			nema	DA
10	HERITAGE HOLDING Gmbh	/	Austrija, Beč, Spiegelgasse 2/1	33.000,00 EUR	pozajmice	33.000,00 EUR	pozajmice			nema	DA

U Viškovu, 20. listopada 2026. godine

Slaven Gavrić, stečajni upravitelj

**SLAVEN
GAVRIĆ** Digitally signed
by SLAVEN
GAVRIĆ
Date: 2026.10.20
09:49:26 +02'00'